

**Прайс - лист расценок на ремонтно-отделочные работы
(без учета материала)**

Вид работ	Ед. изм.	Цена. руб.
Подготовительные и демонтажные работы		
Демонтаж перегородок из кирпича (0,15м)	м2	450
Демонтаж перегородок из кирпича (0,20м)	м2	500
Демонтаж перегородок из кирпича (0,25м)	м2	550
Демонтаж старой стяжки	м2	175
Демонтаж старой плитки	м2	175
Демонтаж оконного, дверного блока - простого	шт	350
Снятие старой штукатурки	м2	165
Снятие старой побелки в/д краски, шпаклевки	м2	95
Подготовка поверхностей к последующей отделке, удаление неровностей, снятие бетонных наплывов, уборка строительного мусора	м2	40
Очистка поверхностей от масляной краски	м2	350
Разделка швов между плитами (ж/б), отбивание примыканий поверхностей и углов	м/п	110
Снятие обоев	м2	65
Демонтаж сантехнических приборов	шт	385
Демонтаж розеток и выключателей	шт	50
Укрытие мебели и интерьера при наличии в помещении	м2	50
Освобождение помещения от мебели и других предметов	1 чел./час	250
Остальные демонтажные работы 35% от монтажных работ		
Монтажные работы		
Кладка кирпича внутри помещений (до 150 мм)	м2	520
Кладка блоков внутри помещения (до 150 мм)	м2	400
Кладка стеклоблоков	шт	125
Устройство дверного проёма, арки в ж/б стене (с металлоусилением)	шт	7700
Устройство плоских стен из ГКЛ в один слой	м2	375
Устройство плоских стен из ГКЛ в два слоя	м2	530
Устройство криволинейных стен из ГКЛ с металлокаркасом	м2	765
Устройство прямых стен – перегородок с металлокаркасом в один слой	м2	490
Устройство прямых стен – перегородок с металлокаркасом в два слоя	м2	790
Устройство криволинейных стен – перегородок из ГКЛ с металлокаркасом	м2	980
Монтаж ГКЛ потолка плоского с металлокаркасом	м2	430
Монтаж ГКЛ с металлокаркасом в разных плоскостях с меняющимися высотами и направлениями	м2	485
Монтаж прямого элемента на ГКЛ конструкции шириной до 20 см	м/п	230
Монтаж прямого элемента на ГКЛ конструкции шириной до 50 см	м/п	280
Монтаж криволинейного элемента на ГКЛ конструкции шириной до 20 см	м/п	310
Монтаж криволинейного элемента на ГКЛ конструкции шириной до 50 см	м/п	380

Устройство дверного проема в стене ГКЛ	шт	550
Монтаж ГКЛ на дверные, оконные откосы на клей	м/п	275
Изготовление нестандартных подвесов для монтажа конструкций из ГКЛ	шт	10
Армирование швов ГКЛ (поклейка армирующей бумаги)	м/п	35
Заделка швов и примыканий ГКЛ гипсовыми смесями	м/п	55
Теплоизоляция стен с закреплением одного слоя утеплителя	м2	110
Теплоизоляция потолка с закреплением одного слоя утеплителя	м2	165
Монтаж фанеры	м2	165
Пропенивание пустот и примыканий монтажной пеной	м/п	45
Монтаж вентиляции гофраами, пластиковыми трубами	м/п	190
Электромонтажные работы		
Подключение электропитания	шт	510
Штробление стен под проводку в кирпиче/бетоне (до 30 мм)	м/п	155/195
Штробление отверстия под розетку, выключатель в стене (кирпич, бетон)	шт	220/275
Штробление под трубо-трассу кондиционера (бетон)	м/п	750
Штробление под трубо -трассу кондиционера (кирпич)	м/п	550
Высверливание сквозных отверстий для прокладки проводов в стене (кирпич/бетон)	шт	100/180
Устройство ниши под электрощиток ГКЛ	шт	600
Устройство ниши под электрощиток в кирпиче	шт	от 700
Устройство ниши под электрощиток в бетоне	шт	от 1000
Монтаж кабель канала под электропроводку	м/п	75
Монтаж электрощитовой коробки в нишу	шт	500
Монтаж электрощитовой коробки накладной	шт	350
Монтаж распаечной коробки накладной	шт	100
Прокладка электрокабеля, TV кабеля и IT кабеля	м	45
Затяжка эл.проводки в гофру	м	35
Распределение проводов в распаечной коробке	шт	220
Монтаж автомата	шт	210
Установка УЗО	шт	315
Установка электросчетчика	шт	525
Монтаж системы подогрева пола (электрич.)	м2	385
Монтаж подрозетника в гнездо	шт	70
Установка розетки, выключателя простого/ эксклюзивного	шт	155/20% от стоим.
Подключение светового прибора (через трансформатор)	шт	155 (220)
Монтаж, подключение люстры/дорогостоящей люстры	шт	370/10% от стоим.
Установка, подключение вентилятора	шт	350
Монтаж и подключение вытяжки на кухню	шт	1500
Установка, подключение звонка	шт	250
Установка, подключение реостата для регулировки подогрева электропола	шт	350
Установка светильника дневного света	шт	185
Установка, подключение бра	шт	325
Высверливание отверстий под точечный светильник в ГКЛ	шт	30
Сантехнические работы		

Демонтаж канализации (полипропилен)	м/п	220
Демонтаж канализации (чугун)	м/п	550
Демонтаж труб (полипропилен) ф50	м/п	100
Демонтаж труб (полипропилен) ф40	м/п	32
Демонтаж труб (полипропилен) ф25, 20	м/п	35
Демонтаж труб (сталь)	м/п	110
Монтаж труб водоснабжения (полипропилен) ф50	м/п	315
Монтаж труб водоснабжения (полипропилен) ф40	м/п	260
Монтаж труб водоснабжения (полипропилен) ф32	м/п	220
Монтаж труб водоснабжения (полипропилен) ф25	м/п	190
Монтаж труб водоснабжения (полипропилен) ф20	м/п	170
Монтаж теплого пола ПВХ	м2	500
Установка запорной арматуры	шт	310
Вывод фитинга под прибор	шт	335
Монтаж канализации	м/п	600
Штробление стен под трубы 60х60 в кирпичной стене	м/п	450
Штробление стен под трубы 120х120 в кирпичной стене	м/п	750
Штробление стен под трубы 60х60 в бетонной стене	м/п	750
Штробление стен под трубы 120х120 в бетонной стене	м/п	1100
Установка, обвязка отопительного радиатора полипропиленом	шт	2200
Установка, обвязка отопительного прибора со сваркой	шт	3500
Снятие, установка отопительного прибора без сварки	шт	275
Врезка сгона для крана водоснабжения со сваркой	шт	830
Установка заглушек на трубу	шт	120
Монтаж счетчика водоснабжения	шт	350
Монтаж циркуляционного насоса для теплого пола	шт	1300
Монтаж фильтра тонкой очистки	шт	500
Установка раковины с пьедесталом	шт	800 или 10%
Установка ванны	шт	1500 или 10%
Установка биде	шт	от 1500
Сборка и установка душевой кабины	шт	3200 или 10%
Установка инсталляции	шт	1500
Монтаж подвесного унитаза на инсталляцию	шт	600
Установка кнопки к инсталляции	шт	150
Сборка и установка унитаза с бачком	шт	1000 или 10%
Установка смесителя	шт	500
Установка трапа	шт	700
Пробивка отверстий в перекрытиях Ø110	шт	820
Пробивка отверстий в перекрытиях Ø 50	шт	550
Покраска батарей отопления	шт	220
Покраска труб отопления	м/п	90
Установка аксессуаров в сантехузлах	шт	165
Установка водостока	м/п	750
Монтаж полотенце - сушителя	шт	700
Монтаж вентиляции гофраами, пластиковыми трубами	м/п	280
Монтаж теплоизоляции на трубы	м/п	60
Штукатурно – малярные и бетонные работы		
Грунтование поверхностей	м2	30
Нанесение бетон контакта	м2	50
Устройство гидроизоляции битумной мастикой	м2	300

Устройство гидроизоляции с армирующим слоем сухими смесями	м2	230
Устройство песчано– цементной стяжки по маякам (до 5 см)	м2	300
Устройство бетонной стяжки (до 5 см)	м2	440
Выведение геометрии ступеней сухими смесями для последующей отделки	м/п	500
Устройство керамзито-бетонной стяжки (до 10 см)	м2	395
Устройство сухой стяжки (керамзит ГКЛ)	м2	350
Подготовка основания для установки подоконника	м/п	280
Армирование стяжки металлической сеткой	м2	75
Финишное выравнивание шлифование стяжки под линолеум	м2	165
Штукатурка цементно - известковая	м2	290
Штукатурка гипсовая	м2	275
Выравнивание поверхностей (протяжка планкой без маяков) гипсовыми смесями (до 1 см – стена, пол)	м2	150
Выравнивание поверхностей (протяжка планкой без маяков) гипсовыми смесями (до 1 см – потолок)	м2	190
Выравнивание поверхностей (протяжка планкой без маяков) гипсовыми смесями (до 1 см – откосы)	м/п	130
Штукатурка цилиндрических поверхностей	м2	495
Штукатурка откосов	м/п	355
Штукатурка потолков	м2	390
Армирование поверхностей стеклосеткой – стена, полы	м2	120
Армирование поверхностей стеклосеткой - потолок	м2	155
Армирование поверхностей стеклосеткой - откос	м/п	110
Армирование поверхностей стеклосеткой - колонны	м2	225
Шпаклевка стен простая (2 слоя)	м2	155
Шпаклевка откосов дверных, оконных и ГКЛ конструкций	м/п	250
Шпаклевка криволинейных откосов (до 0,5 м шириной)	м/п	340
Шпаклевка стен под покраску	м2	200
Шпаклевка криволинейных поверхностей	м2	355
Шпаклевка колон	м2	450
Шпаклевка потолков плоских	м2	330
Вышкуривание стен после штукатурки или под окраску	м2	30
Заделка штроб (до 30 мм)	м/п	70
Заделка штроб (свыше 30 мм)	м/п	130
Оклейка потолка стеклохолстом	м2	175
Оклейка стен стеклохолстом	м2	140
Оклейка стеклохолста на откосы до (0,5 м)	м/п	100
Установка армировочного уголка	м/п	85
Чистовые отделочные работы		
Оклеивание стен обоями флизелин/винил	м2	150/180
Оклейка потолка обоями	м2	190
Оклейка эксклюзивных обоев и фотообоев	м2	от 250
Наклеивание бордюра обойного	м/п	100
Наклеивание фрески на потолок	м2	430
Наклеивание фрески на стену	м2	300
Облицовка поверхностей пробкой от 1м2	м2	300
Окраска стен	м2	165
Окраска откосов ГКЛ конструкций	м/п	130
Окраска откосов оконных, дверных	м/п	180

Окраска потолка прямого	м2	175
Окраска линейного декора	м/п	95/150
Установка и шпаклевка потолочного плинтуса к натяжным потолкам (до 5 см)	м/п	250
Монтаж потолочных плинтусов (до 80 мм)		
- без рисунка	м/п	100
- с рисунком	м/п	135
Монтаж потолочных плинтусов (до 125 мм)		
- без рисунка	м/п	135
- с рисунком	м/п	180
Монтаж потолочных плинтусов (до 175 мм)		
- без рисунка	м/п	180
- с рисунком	м/п	240
Монтаж потолочных плинтусов на криволинейные поверхности потолков	м/п	450
Установка и шпаклевка потолочного плинтуса к натяжным потолкам на криволинейные поверхности (надбавка)	м/п	50
Плиточные работы		
Облицовка поверхностей керамической плиткой	м2	от 650
Облицовка поверхностей керамической плиткой по диагонали/со смещением	м2	от 750
Облицовка откосов керамической плиткой	м/п	400
Укладка керамического бордюра	м/п	220
Облицовка прямых поверхностей мозаикой	м2	от 990
Облицовка мраморной плиткой или декоративным камнем	м2	от 700
Снятие фаски на керамической плитке для углового соедин.	м/п	190
Вставка декоративного элемента в плитку со смещением	шт	45
Затирка швов поверхности из керамической плитки	м2	100
Расшивка затирки в плитке	м2	90
Затирка швов поверхности плитки в разные тона	м2	130
Высверливание отверстий под вывода фитингов в плитке	шт	150
Установка плиточного уголка на угловое соединение	м/п	100
Заполнение швов герметиком	м/п	60
Облицовка поверхностей колонн, ниш, бассейнов, криволинейных поверхностей, изделий из ГКЛ, плиткой, мозаикой, декоративным камнем оцениваются индивидуально		
Облицовочные работы		
Облицовка поверхности стен пластиковыми и МДФ панелями	м2	290
Облицовка поверхности потолков пластиковыми и МДФ панелями	м2	385
Облицовка поверхностей потолков пластиковыми панелями в разных плоскостях	м2	600
Облицовка стен евро вагонкой с обрешеткой (сауна)	м2	500
Облицовка евро вагонкой откосов и коробов (шириной до 50 см)	м/п	600
Монтаж утеплителя и фольги (сауна)	м2	220
Монтаж подвесного потолка «Армстронг»	м2	265
Монтаж пластикового или деревянного плинтуса на потолок	м/п	110
Монтаж оконных откосов из пластика (до 25 см)	м/п	185
Монтаж оконных откосов из пластика (свыше 25 см)	м/п	235
Установка подоконника	м/п	350
Монтаж пластиковых уголков на откосы окон, арок	м/п	50
Напольные покрытия, плинтуса		

Укладка линолеума	м2	120
Сварка швов линолеума	м/п	85
Укладка ламинированного напольного покрытия	м2	185
Укладка паркетной доски	м2	275
Укладка ковровых покрытий	м2	175
Обработка швов ламината, паркетной доски против попадания влаги	м2	90
Установка напольного пластикового плинтуса по прямым стенам	м/п	100
Установка напольного пластикового плинтуса по радиальным стенам	м/п	160
Установка напольного плинтуса МДФ, шпон по прямым стенам	м/п	160
Установка напольного плинтуса МДФ, шпон по радиальным стенам	м/п	350
Покрытие деревянных конструкций лакокрасочными 1 слой	м2	120
Монтаж соединительных порожков	м/п	250
Монтаж радиальной соединительной планки	м/п	380
Установка дверей		
Установка межкомнатных дверей с заводскими петлями	шт	1100
Установка входных металлических дверей	шт	1500-2500
Установка обналички дверей	комплект	530
Установка доборов дверей	комплект	от 990
Распил доборов и обналички по длине	м/п	90
Установка ограничителей дверей	шт	160
Врезка замка	шт	330-530
Замена личинки замка	шт	200
Врезка петель, сборка, установка дверной коробки с дверью	комплект	1550

- ✓ Отделочные, демонтажные и монтажные работы свыше 2,7 м от уровня пола, где требуется установка строительных лесов +30% к прейскуранту расценок.
- ✓ Снабжение и закупка материалов - 10% от стоимости с/м.
- ✓ При удалении объекта свыше 10 км от города обговариваются транспортные расходы по километражу или % надбавка к прейскуранту на отделочные работы.
- ✓ Консультация специалиста – 350 руб./час.
- ✓ Подъем с/м без использования лифта – 1 кг – 30 коп. – этаж (соответственно 10 этаж – 3 руб.), крупногабаритный с/м – 40 руб. – этаж, при наличии лифта (или 1-ый этаж) 1 кг – 1 руб. до места.
- ✓ Каждая доставка материала по району от 50 кг до 200 кг на личном автотранспорте подрядчика - 350 рублей.
- ✓ Вынос, погрузка и вывоз мусора за счет заказчика.
- ✓ Разгрузка и перенос строительных материалов на объекте выполняется за счет заказчика.